



Regierungspräsidium Kassel · 34112 Kassel

Gemeindevorstand der
Gemeinde Fuldabrück
Glockenhofsweg 3

34277 Fuldabrück

Geschäftszeichen 21/2L – 93d 30/09 b – 21326
Dokument-Nr.
Bearbeiter/in Herr Rauch
Durchwahl 0561 106 - 4245
Fax 0611 32764 1642
E-Mail martin.rauch@rpks.hessen.de
Internet www.rp-kassel.hessen.de
Planungsbüro Pwf
Ihre Nachricht 22.03.2023
Besuchsanschrift Am Alten Stadtschloss 1, Kassel
Datum 21.04.2023

Bauleitplanung der Gemeinde Fuldabrück, Ortsteile Dennhausen Aufstellung des Bebauungsplan Nr. 44 „Kindertagesstätte Dennhausen/Ditters- hausen“

Regionalplanerische Stellungnahme im Rahmen der 1. Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gem. BauGB

Die Gemeinde Fuldabrück beabsichtigt, die planerischen Voraussetzungen für die Verlagerung der an der Unteren Feldstraße/Parkstraße ansässigen Kindertagesstätte an den südlichen Ortsrand von Dennhausen/Dittershausen zu schaffen.

Der Geltungsbereich ist im Regionalplan Nordhessen 2009 (RPN) als Vorbehaltsgebiet für Landwirtschaft und Vorbehaltsgebiet für besondere Klimafunktionen festgelegt.

Vorbehaltsgebiet für besondere Klimafunktionen dienen der nachhaltigen Sicherung von klimatischem Ausgleichsraum für potenziell thermisch belastete Stadtgebiete. Das Plangebiet hat eine Größe von ca. 0,8 ha und befindet sich am südlichen Ortsrand von Dennhausen/Dittershausen in einem nach Norden abfallenden Hangbereich, der einen Kaltlufttransport über die Hochfläche „Hasenwinkel“ in Richtung des Fuldatales induziert und somit das Luftleitbahnsystem speist, das den Kaltlufteintrag ins Kasseler Becken bewirkt.

Laut der Klimaanalyse Zweckverband Raum Kassel, (INKEK, 2019) wird der in Frage stehende Bereich in der Planungshinweiskarte als "Ausgleichsraum mit hoher Bedeutung" eingestuft. Der entsprechende Planungshinweis lautet: „Schützen und Funktionsfähigkeit aufrechterhalten, nach Möglichkeit weitere Vernetzungen anstreben.“ Das Plangebiet befindet sich außerhalb einer Luftleitbahn.

Wir sind telefonisch mo. - do. von 08:00 - 16:30 Uhr und fr. von 08:00 - 15:00 Uhr ständig erreichbar. Besuche bitte möglichst mo. - do. in der Zeit von 09:00 - 12:00 Uhr und von 13:30 - 15:30 Uhr, fr. von 09:00 - 12:00 Uhr, oder nach tel. Vereinbarung.

Postanschrift: Am Alten Stadtschloss 1 34117 Kassel Vermittlung: 0561 106-0.

Das Dienstgebäude Am Alten Stadtschloss 1 ist mit den Straßenbahnlinien 3, 4, 6, 7 und 8 (Haltestelle Altmarkt), den RegioTrams 1 und 4 (Haltestelle Altmarkt/Regierungspräsidium) sowie verschiedenen Buslinien zu erreichen.

Die Umsetzung des Vorhabens führt zu einem Verlust von klimawirksamer Freifläche. Eine erhebliche Beeinträchtigung der besonderen Klimafunktion ist jedoch nicht zu erwarten, da es sich um ein kleinräumiges Vorhaben handelt, das in einer offenen und durchlässigen Bauweise vorgesehen ist.

Gegen die vorliegende Planung bestehen keine regionalplanerischen Bedenken.

Diese Stellungnahme berührt keine Entscheidung nach anderen Rechtsvorschriften.

Im Auftrag

gez. Rauch