



Ihre Wärmeversorgung mit Erneuerbaren Energien

Preisübersicht (MFH)

Für ein LowEw-Nahwärmenetz zur Nutzung einer Umweltwärmequelle der EAM Natur Energie GmbH

Preisstand 01.01.2026

Neubaugebiet Fuldabrück, südliche Schulstraße

		Mehrfamilienhaus ⁵
Pos.	<u>Einmalige Kosten</u> ⁵	
1	Investitionskostenzuschuss pro Gebäude mit Booster-Wärmepumpe ¹	49.033,95 €
	Investitionskostenzuschuss pro Gebäude ohne Booster-Wärmepumpe ¹	34.753,95 €
2	Hausübergabestation, Lieferung ohne Montage ²	7.318,50 €
3	Hausanschlusskosten bis Grundstücksgrenze (Vorstreckung ø5 m ab Straßenmitte)	2.380,00 €
4	Hausanschlusskosten für Mehrmeter 714,00 €/m z. B. 8 m „Mehrmeter“ Hausanschlussleitung verlegt	5.712,00 €
	<u>Verbrauchskosten</u>	
5	Grundpreis Wärmebereitstellung ^{3,5} Vertragslaufzeit 15 Jahre (Vertragsvariante II) (Mehrfamilienhaus je Wohneinheit)	77,67 €/ (WE x Monat) 466,00 €/Monat
6	Grundpreis Wärmebereitstellung ^{4,5} Vertragslaufzeit 10 Jahre (Vertragsvariante I) (Mehrfamilienhaus je Wohneinheit)	87,26 €/ (WE x Monat) 523,54 €/Monat
7	Arbeitspreis Wärme	8,49 ct/ kWh
8	Messpreis für Wärmezählung ⁵ (je ein Zähler für Raumwärme und Trinkwarmwassererzeugung)	187,62 €/ (Zähler x Jahr)

Alle Preise incl. MwSt. 19%.

¹ Wird unmittelbar nach Grundstückserwerb fällig

(Preisbeispiel für eine Umsetzung mit und ohne Booster-Wärmepumpe)

² Preisbeispiel (Stand 01.01.2026), Tagesaktueller Preis bei Angebotserstellung

³ Vertragsverlängerung nach Erstlaufzeit 2 Jahre bei Nichtkündigung

⁴ Vertragsverlängerung nach Erstlaufzeit 5 Jahre bei Nichtkündigung (AVBFernwärmeV)

⁵ MFH mit 6 WE und 90m² Wohnfläche pro WE