



## Ihre Wärmeversorgung mit Erneuerbaren Energien

### Preisübersicht (EFH und RH)

Preisübersicht für ein LowEx-Nahwärmenetz zur Nutzung einer Umweltwärmequelle der EAM Natur Energie GmbH durch ein Einfamilienhaus (=EFH) bzw. Reihenhaus (=RH).

Preisstand 01.01.2026

#### Neubaugebiet Fuldabrück, südliche Schulstraße

	EFH bzw. RH
<b>Pos. Einmalige Kosten</b>	
1 Investitionskostenzuschuss pro Gebäude <sup>1</sup>	12.075,53 €
2 Hausübergabestation, Lieferung ohne Montage <sup>2</sup> zzgl. wählbarer Option A oder B	4.879,00 €
Option A „mit Trinkwarmwassererzeugung“	950,00 €
Option B „ohne Trinkwarmwassererzeugung“	0,00 €
3 Hausanschlusskosten bis Grundstücksgrenze (Ø5 m ab Straßenmitte)	1.785,00 €
4 Ab Grundstücksgrenze nach Aufmaß pro angefangenen Meter Wärmezuleitung	595,00 €/m
<b><u>Verbrauchskosten</u></b>	
5 Variante I: Grundpreis Wärmebereitstellung <sup>4</sup> Vertragslaufzeit 10 Jahre (Vertragsvariante I) (Reihenhaus je Wohneinheit)	96,83 €/ Monat
6 Variante II: Grundpreis Wärmebereitstellung <sup>3</sup> Vertragslaufzeit 15 Jahre (Vertragsvariante II) (Reihenhaus je Wohneinheit)	86,66 €/ Monat
7 Arbeitspreis Wärme	8,489 ct/ kWh
8 Messpreis für Wärmezählung (Reihenhaus je Wohneinheit)	128,95 €/ Jahr

Alle Preise inkl. MwSt. 19%.

<sup>1</sup> Wird unmittelbar nach Grundstückserwerb fällig

<sup>2</sup> Preisbeispiel (Stand 01.01.2026), Tagesaktueller Preis bei Angebotserstellung

<sup>3</sup> Vertragsverlängerung nach Erstlaufzeit 2 Jahre bei Nichtkündigung

<sup>4</sup> Vertragsverlängerung nach Erstlaufzeit 5 Jahre bei Nichtkündigung (AVBFernwärmeV)